

Zmiany w budownictwie społecznym i komunalnym

Celem nowych rozwiązań jest: zwiększenie dostępności mieszkań na wynajem dla osób o niskich dochodach, poprawa warunków mieszkaniowych w już istniejących lokalach, dopłaty do czynszów, wakacje czynszowe w TBS, możliwość dojścia do własności nowo budowanych mieszkań w TBS, wsparcie szeroko rozumianego budownictwa społecznego oraz większy i łatwiejszy dostęp do gruntów pod zabudowę, pomoc dla wynajmujących dotkniętych ekonomicznymi skutkami COVID-19 – takie mają być m.in. efekty pakietu mieszkaniowego przygotowanego przez MR. Pakiet ma stanowić impuls rozwojowy dla gospodarki, w którą uderzyła pandemii COVID-19.

- Zwiększenie możliwości inwestycyjnych i prawnych samorządów w realizacji polityki mieszkaniowej, to cel naszego pakietu – mówi Robert Nowicki, wiceminister rozwoju. - Chcemy także wesprzeć sytuację najemców o średnich i niskich dochodach, w tym najemców dotkniętych skutkami epidemii COVID-19. Zakładanym efektem naszych rozwiązań będzie przekazanie samorządom średnio 500 milionów rocznie na budownictwo mieszkaniowe. To blisko dwa razy więcej niż obecnie. Nasze zamierzenia chcemy zrealizować razem z partnerami: samorządami, deweloperami, spółdzielniami oraz instytucjami. Dzięki tej współpracy będzie więcej tanich i o wysokim standardzie mieszkań oraz możliwy będzie dalszy rozwój rynku mieszkaniowego w Polsce.

Więcej informacji na stronie:

<https://www.gov.pl/web/rozwoj/wiecej-tanich-mieszkan-na-wynajem--staly-komitet-rady-ministrow-przyjal-projekt-ustawy>