

1 stycznia 2021 r. weszła w życie nowelizacja ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów

Pierwszego stycznia weszła w życie nowelizacja ustawy o wspieraniu termomodernizacji i remontów. Wyjątkiem są przepisy odnoszące się do utworzenia i funkcjonowania Centralnej Ewidencji Emisyjności Budynków, których wejście w życie następować będzie z dniem wdrożenia stosownych rozwiązań technicznych umożliwiających prowadzenie tej ewidencji.

Przepisy przewidują m.in. zmniejszenie minimalnej liczby budynków jednorodzinnych umożliwiającej aplikowanie do programu "Stop Smog" (z 2 proc. do 1 proc. lub 20 budynków) oraz jednorazowe zniesienie tego limitu, w sytuacji gdy wcześniej gmina zawarła co najmniej jedno porozumienie. Wprowadza również zmniejszenie z 50 proc. do 30 proc. wymaganej redukcji zapotrzebowania na ciepło grzewcze, liczonej łącznie dla wszystkich przedsięwzięć niskoemisyjnych realizowanych przez gminę w ramach jednego porozumienia.

Ustawa wydłuża z 3 lat do 4 lat okres realizacji porozumienia – w przypadku realizacji przez gminę w danym porozumieniu więcej niż 2 proc. budynków jednorodzinnych w gminie. Ponadto skraca z 10 lat do 5 lat okres po zakończeniu porozumienia dla zobowiązań dotyczących obowiązku beneficjenta w zakresie: zwrotu odpowiedniej części wartości przedsięwzięcia w przypadku sprzedaży budynku, przestrzegania warunków umowy, przechowywania treści porozumienia przez gminę i właściwego ministra oraz utrzymywania przez gminę efektów przedsięwzięć niskoemisyjnych.

Nowela rozszerza też zakres przedsięwzięcia niskoemisyjnego o przyłączenie budynku mieszkalnego jednorodzinnego do sieci elektroenergetycznej, modernizację istniejącego przyłącza ciepłowniczego, gazowego lub elektroenergetycznego oraz zapewnienie budynkowi dostępu do energii z instalacji OZE (wraz z likwidacją źródła niespełniającego standardów niskoemisyjnych).

Ustawa wprowadza instrumenty prawne mające umożliwić podjęcie działań w zakresie zdiagnozowania źródeł niskiej emisji, przewidujące rozpoczęcie gromadzenia jednolitych i spójnych danych w skali całego kraju dotyczących budynków i pochodzących z nich źródeł emisji. Ma to służyć planowaniu działań naprawczych.

Więcej informacji na stronie

<https://samorząd.pap.pl/kategoria/aktualnosci/pierwszego-stycznia-weszla-w-zycie-nowelizacja-ustawy-o-wspieraniu>