

Ruszył nabór na preferencyjne kredyty wspierające budownictwo czynszowe

Bank Gospodarstwa Krajowego uruchomił nabór wniosków o udzielenie preferencyjnych kredytów w programie wspierania społecznego budownictwa czynszowego (SBC). Nabór potrwa do końca marca, a pula dostępnych środków to 288 mln zł. O kredyt mogą się starać m.in. spółki gminne.

Oprócz spółek gminnych (spółki z ograniczoną odpowiedzialnością lub spółki akcyjne, w których gmina lub gminy dysponują odpowiednio ponad 50 proc. głosów na zgromadzeniu wspólników lub na walnym zgromadzeniu, nie działające w formie towarzystw budownictwa społecznego ani społecznych inicjatyw mieszkaniowych) o kredyty na budowę mieszkań czynszowych mogą się starać towarzystwa budownictwa społecznego (TBS), społeczne inicjatywy mieszkaniowe (SIM) i spółdzielnie mieszkaniowe.

Środki z programu SBC można przeznaczyć na budowę mieszkań na wynajem z limitowaną ustawowo stawką czynszu, budowę mieszkań spółdzielczych lokatorskich oraz na rewitalizację lub remont budynków, w których takie mieszkania powstaną.

Kredyt udzielany w programie może sfinansować do 80 proc. kosztów inwestycji, okres kredytowania wynosi do 30 lat, a oprocentowanie jest równe 3-miesięcznej stawce WIBOR.

Więcej o programie SBC można przeczytać na stronie Programu wspierania społecznego budownictwa czynszowego.